Tessens
Aime-la-Plagne

Compte-rendu du Comité consultatif de Tessens, 13 novembre 2023

Présents : Sylviane Duchosal (maire déléguée), Amélie Viallet, Damien Meunier, Bertrand Chenu, Christophe Avondo, Andéol Viallet, Rachel Montmayeur, Rémi Thiberge.
Excusés : Marie-Pierre Chenu, Bruno Chenu, Damien Albert.
Absente : Azélie Chenu.

---

1. RECAPITULATION DES TRAVAUX QUI ONT ETE EFFECTUES EN 2023 :

. Escalier ruelle à gauche de chez Monique Clément-Guy ;
. Route de la Fontaine (plateau et remblaiement par du fraisa depuis le départ de la route de la montagne. A continuer au printemps) ;
. Reprise de l'épingle de la montagne (avant le Plan des Charges) ;
. Chauffage de la salle des fêtes (avec faux-plafond et nouvel éclairage) ;
. Cimetière : reste les barrières (en fabrication) et le portail d'origine doit être remis en place. Certains ont toujours un doute sur la solidité du mur du cimetière. Sylviane Duchosal leur précise que suite aux témoins installés depuis des années le mur n'a pas bougé. La grosse ceinture en béton armé a été cassée lors des travaux et remplacée par un autre mur. Les évacuations vont contribuer à évacuer l'eau et de ce fait éviter une infiltration et stabiliser le mur !
. Le local transformateur : étanchéité faite, peintures faites (mais il serait souhaitable de l'embellir davantage étant donné qu'il se trouve à l'entrée du village) ;
. Route de la montagne : après passage en juin avec Alain Vercin et Bertrand Chenu, nous avions repéré certains réaménagements à faire.
. Route des Iglettes : le fraisa juste derrière les traverses s'abîme.

NON FAITS, MAIS BUDGETES EN 2023

. Candélabres de la route de Charves et du lotissement du cerisier
. 1ère tranche de l'enfouissement des réseaux (étude faite, validée par Enédis mais pas par Orange
=> pour lancer l'appel d'offres il faut l'accord des 2 parties
=> on demande que les 2 tranches soient faites en 2024
. Question : pourquoi les eaux pluviales ne sont pas comprises dans ces travaux ? La récupération des pluviales n'existe plus => chacun se « débrouille » avec ses eaux de ruissellement, sa fosse, son puits perdu ….
. Une demande a été faite pour rafraîchir les peintures de la salle des fêtes (fait à ce jour)
. Un panneau d'affichage a été demandé devant chez George Bérard
. Une boîte à livres pour Tessens (toujours en attente de fabrication).

2. RECLAMATIONS ET DEMANDES

Plusieurs membres de la commission ont des remarques sur les divers travaux.
. Travail pas fait comme il se doit, problème de personnel… dans tous les cas, la route de la montagne a vraiment été mal faite !!! Les usagers ne sont pas contents !
. Les traverses et cunettes n'ont pas été refaites
. Grosse pierre qui dépasse sur la route de montagne. Quelqu'un l'a peinte en rouge pour avertir les conducteurs !!! Bientôt, on ne pourra plus passer avec une voiture normale !!
. Quelques traverses du pont en bois devaient être changées… Cela n'a pas été fait !
. Mettre des grilles pour sécuriser la route des Iglettes et le chemin agricole
. Des travaux sont aussi à faire sur la route des vignes
. URGENT de faire les travaux demandés et de bien les faire !
. A Tessens et à Villaroland, circulation gênée par des voitures mal garées
. Certaines personnes se garent n'importe comment ! D'autres ont eu des interdictions tandis que certains en profitent pour prendre la place !
Constat : 2 voitures mininum par foyer + véhicule de fonction
. Nettoyage des routes devant les chantiers privés => étant donné que les entreprises et les propriétaires ne font rien (manque de civisme), demande que la PM puisse passer et verbaliser !
. Dans Villaroland, débouchage des eaux usées => cônes en attendant…+ voitures mal garées… => gros problèmes de circulation !
. Certains garages sont transformés en appartements d'où problème de stationnement.
. Le chemin de la cascade de « Planrey » est très fréquenté, mais dangereux : « risque d'accident »
. Sens unique route du grand pré ? arrivée par le haut et sortie par le bas. Voir avec la mairie pour un questionnaire à transmettre pour enquête ou réunion avec les habitants concernés (attention angle mort, visibilité… + toujours le problème de stationnement !)
Sylviane fera un point avec les Services Techniques, la Police municipale, le service Urbanisme et reviendra sur ces sujets lors d'une prochaine commission.

- Point positif : La route de la Combe aux Bœufs a été bien faite.

3. BUDGET 2024 ET TRAVAUX ENVISAGES :

. Changer les barrières métalliques dans le village
. Améliorer l'accès au Breuil : idée de faire des places de parking à l'entrée du Breuil mais attention où allons mettre la neige en hiver ! A étudier
. Prévoir places de parking à Villaroland
. Une étude pour des places de parking au niveau du cimetière avec un système « d'écluses » : marquage au sol avec un seul sens de circulation, sorte d'arrêt minute pour les personnes qui veulent se rendre au cimetière.
. Demande de mettre des croix sur certains emplacements notamment à Villaroland et St Eustache.
. Reprendre les eaux usées qui se mélangent dans les eaux pluviales sur les hauts de Tessens et à Villaroland : attention aux tuyaux secondaires (« vieille eau ») ;
. Etude de l'urbanisme à Tessens et Villaroland : la vieille école, la cour, le jardin, la très vieille école pour rendre le village plus attractif, des places de parking à Villaroland ??? où ???.
. Route qui monte au GAEC du Crey du Rey de Tessens (surtout l'embranchement) : dans l'urgence, demander à la commune de boucher les trous.
. Demande de placer une pancarte vers chez Remy Thiberge (fléchage jaune) qui signalerait que c'est un chemin communal et non un chemin privé

. Boîte à livres : abri bus ? peut-être celle-ci serait mieux sous le préau de l'ancienne école…
. Une étude sera réalisée pour vérifier la faisabilité d'un trottoir des Chaudannes jusqu'à Villaroland.
. Pour éviter que la boue et les pierres ne se déversent dans la route, quelques travaux seront étudiés dans l'une des ruelles de la Sanchon à Villaroland.

4. EAU

. Point hydraulique incendie en accord avec l'ONF, le SDIS et les ST de la mairie.
Celui-ci a été installé au niveau du plan des charges : la mairie a payé les travaux (tuyaux et raccords). Ce point hydraulique, au plan sécurité incendie (en espérant que nous n'en ayons pas besoin) pourrait devenir utile dans les années à venir dû au réchauffement climatique…

. Cet été, suite à la demande des dirigeants des microcentrales, la DDT a convoqué le Président de l'association patrimoine au sujet du captage de la vieille eau alors que les élues n'étaient pas au courant => Sylviane a revendiqué le droit d'être présente et d'avoir des explications => La DDT veut connaître et calculer les débits des différents captages (syndicat d'arrosage des agriculteurs, captage de la vieille eau). A ce jour, nous attendons toujours le CR de la DDT de cette réunion.

. Manque d'eau et ruisseau asséché pendant plusieurs jours cet été : incident technique en amont de la microcentrale
. Tarifs : partie amont redevance fixe de 17000 + 6 % => 26 519 euros en 2022 partie basse : … du chiffre d'affaires de l'an 0 à 15 ans, 6 % du chiffre d'affaires entre 15 et 30 ans et 15 % après la 30ème année => 15298 euros en 2022
Par contre, on n'a toujours pas eu les relevés annuels malgré plusieurs relances.

5. URBANISME : INFORMATIONS

- Villaroland

. Demande d'achat de 2 parcelles en aval de l'habitation du demandeur : une est exploitée et l'autre est en zone réservée : pas d'utilité pour la commune.
. Demande d'achat d'un terrain au centre de Villaroland. Réflexion sur cette vente alors que la Commune a revendu il y a quelques années une autre parcelle dans la même zone (parcelle qu'elle avait précédemment achetée). Changement des élues : non favorables à la vente. Ces parcelles avaient été achetées par la commune dans le but d'un accès pour des constructions. En dehors de l'enveloppe urbaine, pourquoi pas, mais préserver la zone imbriquée dans le village !

- Le Breuil :

. Demande d'achat d'une parcelle pour création de 2 places de parking privé : non favorable à la vente car ce terrain est en bordure de route et la commune peut créer des places de parking public si besoin.

- Tessens :

. Demande d'achat d'un terrain enclavé et qui se situe sous l'habitation de l'acheteur : une offre lui sera proposée Escalier ruelle du Chenollet. Cet escalier a été construit y a des années (surement sans se préoccuper des limitations de propriété) => après plusieurs bornages, il s'avère qu'environ 80 cm de l'escalier contre la maison appartiennent à son propriétaire. De ce fait et après plusieurs requêtes, nous ne pourrons empêcher la personne de faire un seuil pour rentrer chez elle.
Comme le sommet de l'escalier est en majeur partie sur du privé, la mairie doit donc le déplacer et le refaire en grande partie.
Les habitants sont déçus car depuis des années, ce passage a pourtant toujours existé et

emprunté par le public et craignent que ces ruelles pourtant publiques finissent par se privatiser de plus en plus.

6. REMARQUES DIVERSES SUR LA COMMUNE NOUVELLE

. Demande auprès de la mairie de faire un communiqué sur les empiètements privés : taille des haies, taille des arbres ou choix des arbres plantés.
. Il y a des déficits de communication ! Sur tous les dossiers, les habitants n'ont pas d'informations sur le suivi, ….
. Certains stationnements piétons dans Aime sont dangereux…manque de visibilité, stationnement des véhicules, etc…
. Entrée Aime depuis BSM : la bifurcation semble dangereuse pour un grand nombre de personnes.

Fin de la réunion à 22h20

NOTA : L'entretien du bief a eu lieu le samedi 18 novembre 2023.