



Commune historique de la commune nouvelle d'Aime la Plagne

Règlement graphique
Tessens - Villaroland

REVISION GENERALE approuvée le 30 juin 2017	
Modifications	Approbation
Rédaction initiale n°1	20 avril 2018
Modification n°1	29 juin 2018

Fond : Cadastre DGFiP 2016 - données extraites du RIS 73-74

Plan 4.2.3



Légende

- Zones Urbaines**
- Zone correspondant au tissu urbain ancien du centre-bourg
 - Zone correspondant au tissu urbain ancien des villages et hameaux
 - Zone correspondant aux garages de logement et de travail
 - Zone d'extension dense regroupant habitats, commerces, services, et équipements urbains
 - Secteur en bordure de voie forestière
 - Zone d'extension de densité moyenne à vocation principale d'habitat
 - Zone destinée à accueillir des activités artisanales, industrielles, ou agricoles
 - Zone correspondant à la station d'épuration des Combes
 - Zone correspondant au parc d'activités économiques du Plan Cruet
 - Zone correspondant aux activités commerciales et de loisirs des Bies
 - Zone destinée à l'habitat touristique, résidentiel et les activités touristiques de Plagne avec 300 du secteur du Grand
 - Zone destinée à l'habitat touristique, résidentiel et les activités touristiques de Villaroland
 - Zone réservée au service public ferroviaire
- Zones A Urbaniser**
- Zone d'urbanisation future stricte
 - Zone d'urbanisation future destinée à accueillir des extensions à vocation principale d'habitat
 - Zone d'urbanisation future destinée à accueillir des extensions de densité moyenne à vocation principale d'habitat
 - Zone d'urbanisation future destinée à accueillir des activités industrielles ou artisanales
- Zones Agricoles**
- Zone agricole
 - Zone des constructions et installations agricoles sans autorisations
 - Zone correspondant aux activités artisanales isolées à Tessens et aux Planets
 - Zone correspondant aux garages isolés de Motillet et Champ de la Ferrière
 - Zone qui peuvent être réalisés des parkings et des voies de circulation
 - Zone ayant vocation à accueillir des jardins individuels et leurs constructions attenantes
 - Zone correspondant au hameau de Montgillbert
 - Zone correspondant au hameau de Prapignan
 - Zone correspondant aux restaurants d'altitude
 - Zone correspondant au restaurant d'altitude de Prapignan
 - Zone correspondant au domaine skiable ou sont autorisés tous les travaux relatifs aux remontées mécaniques et aux pistes
 - Zone correspondant au domaine skiable ou sont autorisés des équipements à caractère récréatif
- Zones Naturelles et forestières**
- Zone naturelle à protéger
 - Zone de mise en valeur des richesses du sol et sous-sol, par l'implantation des matériaux de carrière
 - Zone correspondant aux abords de la basilique Saint Martin et de la chapelle Sainte Eustache, à préserver
 - Zone accueillant des activités sportives et de loisirs
 - Zone correspondant au domaine skiable ou sont autorisés tous les travaux relatifs aux remontées mécaniques et aux pistes
 - Zone correspondant au domaine skiable ou sont autorisés des équipements à caractère récréatif
- Emplacements réservés :**

Index	Désignation de l'opération	Secteur	Surface en m²	Prévisions	Zone de destination
1	Élargissement de voie	Villard	200	Commerce	A-U
2	Réhabilitation d'habitat	Ambourg	444	Commerce	Ua
3	Aménagement de parking	Ambourg	138	Commerce	Ua
4	Logement social	Ambourg	610	Commerce	Ua
5	Stationnement social	Ambourg	9510	Commerce	Ua/Uc
6	Aménagement de voie	Ambourg	680	Commerce	Ua/Uc
7	Éclairage de voirie	Tessens	374	Commerce	Ua
8	Aménagement de voirie	Tessens	111	Commerce	Ua
9	Stationnement	Tessens	140	Commerce	Ua
10	Stationnement social	Tessens	2095	Commerce	Ua/A
11	Éclairage social de voirie	Villard	1210	Commerce	A-U
12	Aménagement de parking	La Roche	64	Commerce	Ua
13	Voie de desserrement agricole	Montgillbert	200	Commerce	Ua
14	Équipement scolaire	St-Etienne	250	Commerce	Ua
15	Garage de véhicules hors route	La Roche	1700	Commerce	Ua
16	Extension du parking et de la zone de taxis	Villard	3000	Commerce	Ua
17	Site de stockage	Villard	440	Commerce	Ua
18	Stationnement	Villard	240	Commerce	Ua
19	Stationnement social	Villard	410	Commerce	Ua
20	Stationnement de voirie	Langefay	200	Commerce	Ua
21	Stationnement de voirie	Langefay	580	Commerce	Ua
22	Aménagement de voirie et de stationnement	Langefay	220	Commerce	Ua
23	Stationnement	Montgillbert	630	Commerce	Ua
24	Aménagement de voirie	Montgillbert	37	Commerce	Ua
25	Aménagement de voirie et de stationnement	Montgillbert	50	Commerce	Ua
26	Voie d'accès au hameau de Prapignan	Montgillbert	280	Commerce	Ua
27	Place de stationnement pour écoparc	Montgillbert	220	Commerce	Ua
28	Stationnement	Prapignan	350	Commerce	A
29	Stationnement	Prapignan	130	Commerce	Ua
30	Équipement scolaire	Villard	600	Commerce	A

